

## DIAGNOSTIC IMMOBILIER - ELECTRICITE - FORMATION INITIALE

Suivre cette formation théorique et pratique en présentiel, permet de se présenter à l'examen de Certification de Diagnostiqueur technique immobilier (Arrêté du 24/12/2021) 'Etats de l'installation intérieure d'électricité'

### ■ Objectifs opérationnels

- Dresser avec méthodologie l'état d'une installation intérieure d'électricité en utilisant les outils dédiés à l'activité
- Rédiger les rapports constituant la matérialisation des vérifications effectuées

### ■ Public Concerné

Candidats/Candidates à la certification de Diagnostiqueur technique immobilier "Domaine électricité"

### 🕒 Durée

**28.00** Heures **4** Jours

### ■ Prérequis

Suivre ce parcours de formation n'exige aucun niveau de connaissances prérequis particulier.

### ■ Parcours pédagogique

#### STRUCTURES ET SYSTEMES CONSTRUCTIFS & THERMINOLOGIE TECHNIQUE TOUS CORPS D'ETAT

*Module suivi en E-Learning en amont de la formation présentielle*

##### Les bases du bâtiment

- Historique de la construction
- Eléments d'ouvrage
- Intervenants de la construction
- Classification des bâtiments
- La préparation du terrain avant construction
- Matériaux de la construction
- Gros oeuvre
- Second oeuvre
- Equipements et installations techniques
- Pathologies

##### DOMAINE ELECTRICITE

##### FORMATION THEORIQUE

##### Lois générales de l'électricité

- Tension, intensité, courant continu, courant alternatif, résistance, puissance

##### Effets du courant électrique sur le corps humain

**Règles fondamentales destinées à assurer la sécurité des personnes contre les dangers et dommages d'une installation électrique à basse tension**

- Protection contre les chocs électriques et les surintensités
- Coupure d'urgence
- Commande et sectionnement
- Choix du matériel en fonction des conditions d'environnement et de fonctionnement

##### Méthodes d'essais

- Appareils de mesures et d'essais appropriés

##### Mise en oeuvre des règles fondamentales de sécurité

- Mesure de la valeur de la résistance de la prise de terre

- Mesure de la résistance de continuité des conducteurs de protection et d'équipotentialité
- Mesure du seuil de déclenchement des dispositifs différentiels

### **Technologie des matériels électriques constituant une installation intérieure d'électricité**

- Fusibles, disjoncteurs, fonctions différentielles, interrupteurs, prises de courant, canalisations

### **Règles relatives à la sécurité propre de l'opérateur et des personnes tierces lors du diagnostic**

### **Prescriptions de sécurité à respecter pour éviter les dangers dus à l'électricité dans l'exécution du diagnostic**

### **Méthodes de diagnostic des installations intérieures d'électricité**

- Réalisation d'un diagnostic de l'état d'une installation intérieure d'électricité
- Rédaction du rapport de diagnostic

### **FORMATION PRATIQUE**

#### **Réalisation d'un diagnostic de l'état d'une installation intérieure d'électricité**

- Vérification de l'appareil général de coupure et de protection (AGCP)
- Vérification des dispositifs de protection différentielle
- Vérification de la liaison équipotentielle et des installations électriques adaptées aux locaux contenant une baignoire ou une douche
- Vérification de la protection mécanique des conducteurs et l'absence de matériel électrique présentant des risques de contacts directs avec des éléments sous tension
- Reconnaissance des matériels vétustes et inadaptés à l'usage
- Identification des informations complémentaires

#### **Rédaction du rapport de diagnostic**

- Rédaction de la partie administrative d'un rapport
- Rédaction des conclusions relatives à l'évaluation des risques d'atteinte à la sécurité des personnes

## **Méthodes et moyens pédagogiques**

### **METHODES PEDAGOGIQUES**

- Le parcours d'apprentissage prévoit des exposés théoriques et des exercices pratiques d'entraînement aux méthodes, principes et protocoles d'intervention d'un diagnostic / repérage / mesurage tenant compte d'une analyse de risque lié à l'exercice de l'activité ainsi que l'élaboration de rapports matérialisant les contrôles effectués et les conclusions apportées.

### **RESSOURCES PEDAGOGIQUES**

- Les ressources pédagogiques (supports de cours et documentations complémentaires jugées utiles par l'intervenant) sont remises lors de la formation par un lien de téléchargement reçu par mail.

### **MOYENS TECHNIQUES**

- La conception pédagogique prévoit la présentation, la démonstration et/ou l'utilisation de matériels et d'outils professionnels.
- La formation en présentiel se déroule dans un " logement école " spécifiquement aménagé pour accueillir les apprenants/apprenantes.

### **MODULE E-LEARNING "LES BASES DU BATIMENT" SUIVI EN AMONT DE LA FORMATION**

#### **Méthodes pédagogiques**

- Le module E-Learning présente une démarche pédagogique illustrées par des schémas animés.
- Le cours se clôture par une auto-évaluation scorable et renouvelable.

#### **Moyens d'organisation, d'accompagnement et d'assistance technique**

- Le module E-learning est réalisé sur une plate-forme web dédiée et en illimité à partir de la date d'envoi du mail fournissant le login et mot de passe individuels jusqu'à l'entrée en formation en présentiel.
- L'apprenant est suivi durant tout le déroulement de sa formation E-Learning. Il peut exprimer ses difficultés et ses questions d'ordre des connaissances via la messagerie privée sur la plate-forme E-Learning. Le Référent pédagogique (Formateur) lui apporte une réponse ou aide pédagogique sous 48 heures, (jours ouvrés) par messagerie privée sur la plateforme ou par téléphone.
- En cas de difficulté d'utilisation de la plateforme, l'apprenant est mis en contact avec un Référent technique qui lui apporte une réponse sous 48 heures (jours ouvrés) par messagerie privée sur la plate-forme ou par téléphone.
- Prérequis d'environnement informatique : L'apprenant(e) doit avoir à sa disposition un ordinateur ou une tablette muni d'une carte son et d'un lecteur multimédia ainsi qu'un accès internet par un navigateur d'une version récente.

## **Qualification Intervenant(e)(s)**

- Le Formateur qualifié est un professionnel expérimenté dans les domaines techniques du bâtiment.

- Le Référent technique pour la partie de la formation en E-Learning est l'administrateur du LMS de la plateforme.

## ■ Méthodes et modalités d'évaluation

### EVALUATION DES ACQUIS THEORIQUES ET PRATIQUES

- Les évaluations théoriques et pratiques réalisées en fin de chaque partie, mesurent le niveau d'atteinte des objectifs opérationnels par l'apprenant selon les compétences exigées mentionnées à l'anexe III de l'arrêté du 24 décembre 2021.
- L'évaluation des acquis théoriques est réalisée en ligne sur la base d'un questionnaire individuel.
- L'évaluation des acquis pratiques est réalisée par des exercices individuels.
- La formation est sanctionnée par une Attestation individuelle de fin de formation mentionnant le niveau d'acquisition de l'apprenant.

### MESURE DE LA SATISFACTION DES APPRENANTS

- Cette évaluation individuelle réalisée en ligne en fin de formation, mesure le niveau de satisfaction de l'organisation et des conditions d'accueil, des qualités pédagogiques du formateur ainsi que des méthodes, moyens et supports d'apprentissage utilisés.
- Elle fait l'objet d'un enregistrement en vue de l'analyse et du traitement des appréciations formulées.

## ■ Modalités d'Accessibilité

Afin de mettre en œuvre toutes les mesures d'accompagnement nécessaires à la formation de la personne en situation de handicap permanent ou temporaire, contacter en amont de la formation, le Conseiller Ginger Formation afin d'être mis en relation avec le Référent handicap.



**Contactez-nous !**

**Nelly DROUILLARD**  
Chef Projets Formation

**Tél. : 0130852490**  
**Mail : [formation@groupeginger.com](mailto:formation@groupeginger.com)**