

## DIAGNOSTIC IMMOBILIER - PLOMB AVEC MENTION - FORMATION INITIALE

Suivre cette formation dans sa partie théorique en E-Learning tutoré et pratique en présentiel, permet de se présenter à l'examen de Certification de Diagnostiqueur technique immobilier (Arrêté du 24/12/2021) pour la réalisation des diagnostics du risque d'intoxication par le plomb des peintures' et des 'contrôles après travaux en présence de plomb' (avec mention / DRIPP)

### ■ Objectifs opérationnels

- Appliquer le protocole DRIPP décrit par l'arrêté du 12 mai 2009

### ■ Public Concerné

Candidats/Candidates à la certification de Diagnostiqueur technique immobilier "Domaine plomb avec mention - DRIPP"

### 🕒 Durée

**28.00** Heures      **4** Jours

### ■ Prérequis

Pour suivre la formation et se présenter à l'examen de certification de Diagnostiqueur dans le domaine Plomb "avec mention - DRIPP", le candidat doit :

- > Etre titulaire d'une certification de diagnostiqueur dans le domaine Plomb "sans mention - CREP"
- > Apporter la preuve :
  - Soit, d'une expérience professionnelle de trois ans minimum en tant que technicien ou agent de maîtrise du bâtiment ou équivalence, dans les domaines des techniques du bâtiment
  - Soit, d'un niveau d'étude Bac +2 (à minima) dans le domaine des techniques du bâti ou d'un titre professionnel équivalent
  - Soit, d'une expérience exigée par un Etat de l'Union européenne ou d'un autre Etat partie à l'accord sur l'Espace économique européen pour une activité de diagnostic comparable
  - Soit, de connaissances équivalentes en lien avec les techniques du bâtiment

### ■ Parcours pédagogique

#### **FORMATION THEORIQUE E-LEARNING**

DUREE 10.5 HEURES

#### **DOMAINE PLOMB AVEC MENTION**

**Diagnostic du risque d'intoxication par le plomb des peintures & contrôle après travaux en présence de plomb / DRIPP**

#### **Les intervenants du saturnisme infantile**

- Les obligations et les responsabilités des différents intervenants dans le cadre des mesures d'urgence contre le saturnisme infantile
- La procédure d'urgence en cas de saturnisme infantile

#### **Le prélèvement d'écailles**

- Les prélèvements d'écailles de revêtements susceptibles de contenir du plomb
- Les prélèvements d'écailles

#### **Les dégradations possibles**

- Le repérage et la qualification des différentes dégradations possibles
- La terminologie du repérage
- L'état de conservation

#### **Les préconisations de travaux**

- Les préconisations de travaux adaptés aux types de dégradations observées

#### **Les prélèvements de poussières au sol**

- Le prélèvement de poussière au sol

### **Le diagnostic du risque d'intoxication par le plomb des peintures**

- Le protocole décrit par l'arrêté du 19 août 2021 relatif au diagnostic du risque d'intoxication par le plomb des peintures
- Le rapport suite au diagnostic

### **FORMATION PRATIQUE EN PRESENTIEL**

DUREE 3.5 HEURES

#### **Préparation de la mission DRIPP**

- Identification des zones concernées par les travaux
- Inspection des locaux dans lesquels les travaux ont été prescrits

#### **Réalisation d'un prélèvement de poussière au sol**

- Identification des surfaces à prélever
- Application du protocole pour le prélèvement des poussières au sol par essuyage

#### **Application du protocole DRIPP**

- Observation de l'état de tous les revêtements des locaux objets du diagnostic
- Réalisation de mesures de la concentration en plomb de tous les revêtements présentant des dégradations
- Etablissement d'un rapport à l'issue du diagnostic

## **Méthodes et moyens pédagogiques**

L'apprenant(e) reçoit avec sa convocation le Livret d'accueil Blended-Learning afin de suivre avec aisance chaque étape distancielle et présentielle de sa formation.

### **FORMATION THEORIQUE EN E-LEARNING**

#### **> METHODES PEDAGOGIQUES**

- Le module E-Learning tutoré présente une démarche pédagogique déductive à travers des séquences transmissives et démonstratives suivies d'exercices progressifs d'apprentissage. Ces séquences peuvent être illustrées par des schémas animés, des vidéos de situations professionnelles en réalité virtuelle 360°.

Chaque leçon se termine par un questionnaire de reformulation renouvelable. Le cours se clôture par une auto-évaluation scorée et renouvelable, utile à l'entraînement à l'évaluation sommative finale des acquis.

Des activités pédagogiques sont attendues en vue de leur correction par le formateur.

#### **> MOYENS D'ORGANISATION, D'ACCOMPAGNEMENT ET D'ASSISTANCE TECHNIQUE**

- Le module E-learning tutoré est réalisé sur une plate-forme web dédiée et en illimité à partir de la date d'envoi du mail fournissant le login et mot de passe individuels jusqu'à l'entrée en formation pratique.

#### **Accompagnement de l'apprenant(e)**

- L'apprenant(e) est suivi(e) par un E-tuteur durant tout le déroulement de sa formation E-Learning. L'E-tuteur réfère au Référent pédagogique (Formateur) toutes les difficultés ou questions d'ordre des connaissances du domaine traité, qui prendra contact (sous 48 heures, jours ouvrés) avec l'apprenant afin de lui apporter une réponse ou aide pédagogique.

Les échanges avec l'E-Tuteur et le/la Référent(e) pédagogique (Formateur) se déroulent par messagerie privée sur la plate-forme E-Learning ou par téléphone.

- Le parcours est ponctué de points de rencontre réalisés en classe virtuelle synchrone à des dates fixées en amont par groupes d'apprenants auprès du Formateur/Formatrice afin d'aborder les éléments sensibles analysés par le E-tuteur.

Les apprenants/apprenantes reçoivent par mail une invitation individuelle de connexion à la classe virtuelle.

#### **Assistance technique**

- En cas de difficulté d'utilisation de la plate-forme, l'apprenant(e) est mis(e) en contact avec un(e) Référent(e) technique qui lui apporte une réponse sous 48 heures (jours ouvrés).

Les échanges avec le/la Référent(e) technique se déroulent par la messagerie privée sur la plate-forme E-Learning ou par téléphone.

- Prérequis d'environnement informatique :

L'apprenant(e) doit avoir à sa disposition un ordinateur ou une tablette muni d'une carte son et d'un lecteur multimédia ainsi qu'un accès internet par un navigateur d'une version récente.

#### **> RESSOURCES PEDAGOGIQUES**

- Un ensemble de documents complémentaires à l'apprentissage est téléchargeable sur la plate-forme E-Learning.

### **FORMATION PRATIQUE EN PRESENTIEL**

#### **> METHODES PEDAGOGIQUES**

- Le parcours d'apprentissage prévoit des exercices pratiques d'entraînement aux méthodes, principes et protocoles d'intervention d'un

diagnostic / repérage / mesurage tenant compte d'une analyse de risque lié à l'exercice de l'activité ainsi que l'élaboration d'un rapport détaillé matérialisant les contrôles effectués ainsi que les conclusions apportées.

#### > MOYENS TECHNIQUES

- La conception pédagogique prévoit la présentation, la démonstration et/ou l'utilisation de matériels et d'outils professionnels.
- La formation en présentiel se déroule dans un " logement école" spécifiquement aménagé pour accueillir les apprenants/apprenantes.

### ■ Qualification Intervenant(e)s

- L'E-tuteur est le responsable de la session de formation
- Le Formateur/Formatrice qualifié(e) est un professionnel expérimenté dans les domaines techniques du bâtiment
- Le/la Référent(e) technique pour la partie de la formation en E-Learning est l'administrateur du LMS de la plate-forme

### ■ Méthodes et modalités d'évaluation

#### > EVALUATION DES ACQUIS

- Théorie E-Learning : réalisée à partir de questions aléatoires à choix multiples sur le programme des examens définis dans l'arrêté du 24 décembre 2021.
- Pratique en présentiel : réalisée par des exercices basés sur le programme des examens défini dans l'arrêté du 24 décembre 2021.

#### > MESURE DE LA SATISFACTION DE L'APPRENANT

- Est réalisée en ligne à la fin de la partie théorie en E-Learning et pratique en présentiel. Elle mesure l'organisation et les conditions de la formation, les qualités des intervenants ainsi que les méthodes pédagogiques employées.

### ■ Modalités d'Accessibilité

Afin de mettre en œuvre toutes les mesures d'accompagnement nécessaires à la formation de la personne en situation de handicap permanent ou temporaire, contacter en amont de la formation, le Conseiller Ginger Formation afin d'être mis en relation avec le Référent handicap.



**Contactez-nous !**

**Nelly DROUILLARD**  
Chef Projets Formation

**Tél. : 0130852490**  
**Mail : [formation@groupeginger.com](mailto:formation@groupeginger.com)**