

# PATHOLOGIES DES CONSTRUCTIONS : LES FONDAMENTAUX - Présentiel

Cette formation traite des diagnostics des désordres et des causes des pathologies d'un bâti ancien en vue de travaux et de solutions techniques de reprises et de traitement de consolidation ou de traitement adapté.

## Objectifs opérationnels

- Identifier les situations à risque de pathologies lors de la conception, de la réalisation et de l'utilisation d'un bâtiment
- Analyser les principaux désordres du bâtiment
- Apporter les remèdes appropriés aux pathologies des fondations, structures, façades et toitures

## Public Concerné

- Ingénieurs, techniciens et chargés d'opérations, de la définition ou de la supervision des travaux de construction des bâtiments tertiaires ou d'habitation
- Responsables techniques ou de parcs locatifs
- Chargés de maintenance et d'exploitation de patrimoines immobiliers
- Experts bâtiment
- Contrôleurs technique

## Durée

21.00 Heures

3 Jours

## Prérequis

Suivre cette formation n'exige aucun niveau de connaissances prérequis particulier.

## Contenu

### Actualité des risques dans le secteur de la construction

- Introduction à la gestion du risque construction (responsabilité, assurances)
- Risques produits de construction
- Risques techniques, risques naturels, nouveaux risques

### Pathologies des fondations

- Typologie des fondations
- Signes d'une pathologie
- Reconnaissance des sols et des fondations
- Exemples de pathologies avec présentation des solutions de confortement

### Pathologies des structures en béton armé et en maçonnerie

- Caractéristique du béton
- Positions et répartitions des aciers à béton
- Pathologie des maçonneries de pierre et d'agglôs

### Pathologies de l'enveloppe

- Manifestations et causes des désordres des revêtements de façades et des menuiseries extérieures

### Pathologies des charpentes bois, des couvertures

### Pathologies des toitures terrasses et de leurs revêtements d'étanchéité

- Comment choisir son complexed'étanchéité
- Exemples de pathologie

### Pathologies liées à l'humidité

- Sources d'humidité : intérieures, extérieures
- Matériaux et interactions
- Mécanismes de l'humidité : remontées, infiltrations, rejaillissements, condensations
- Remèdes et solutions techniques

### Pathologies dans la ventilation des locaux d'habitation et des bâtiments tertiaires

Le livre des Éditions Ginger « Sensibilisation à la pathologie des bâtiments à travers des cas courants » est remis aux participants.

Cette formation est une composante du parcours "Métier Expert Batiement" (Référence : P650)

## Méthodes pédagogiques

Le parcours d'apprentissage prévoit une alternance d'exposés sur les désordres rencontrés dans les bâtiments existants, l'analyse des solutions

## Moyens pédagogiques

### ESPACE PRIVÉ EN LIGNE

Accessible via l'application web à l'adresse [app.gescof.com](http://app.gescof.com), cet espace personnalisé offre aux participants la possibilité de :

- Répondre au questionnaire d'analyse des besoins, afin d'adapter la formation à leur contexte et à leurs attentes.
- Réaliser l'évaluation des acquis à la fin de la formation.
- Accéder aux ressources pédagogiques mises en ligne par le formateur.
- Télécharger leur attestation de fin de formation et leur certificat de réalisation.
- Compléter le questionnaire de satisfaction, contribuant à l'amélioration continue des formations.

Les participants sont encouragés à se munir d'un ordinateur portable afin de profiter pleinement des fonctionnalités de l'Espace Privé.

### MOYENS TECHNIQUES

La formation s'appuie sur des outils et supports multimédias animés par l'intervenant, visant à enrichir l'expérience pédagogique.

### QUESTIONNAIRE D'ANALYSE DES BESOINS

Avant le début de la formation, chaque participant est invité à remplir un questionnaire en ligne permettant au formateur de connaître son activité professionnelle, son niveau de compétences, ses préférences pédagogiques et s'assurer que les objectifs opérationnels de la formation

## Qualification Intervenant(e)(s)

Les Co-Intervenants sont des formateurs qualifiés et spécialistes expérimentés dans leur domaine d'intervention.

## Méthodes et modalités d'évaluation

Cette évaluation est réalisée en ligne en fin de formation sur la base d'un questionnaire individuel. Elle permet de mesurer le niveau d'atteinte des objectifs opérationnels par l'apprenant. La formation est sanctionnée par une Attestation individuelle de fin de formation mentionnant le

## Modalités d'Accessibilité

Afin de mettre en œuvre toutes les mesures d'accompagnement nécessaires à la formation de la personne en situation de handicap permanent ou temporaire, contacter en amont de la formation, le Conseiller Ginger Formation afin d'être mis en relation avec le Référent handicap.



Contactez-nous !

Sabrina BENCHERRAT  
Cheffe projets formation

Tél. : 0130852409  
Mail : [formation@groupeginger.com](mailto:formation@groupeginger.com)